

Макпромет АД Штип Собрание на акционери
Деловоден број
0201-154
23.04.2021 година

Врз основа на член 456 став 4 од Законот за трговски друштва Собранието на акционери на Друштво за производство и трговија Макпромет АД Штип, на седницата одржана на ден 23.04.2021 година ја донесе :

О Д Л У К А
за продажба на недвижен имот
Член 1

Се врши продажба на недвижен имот запишан на :

- КП 921 дел 3, викано место ул. ГЕРЕН катастарска култура ГЗ ГИЗ во површина од 420 м²
- КП 921 дел 3, викано место ул. ГЕРЕН катастарска култура ГЗ ЗПЗ во површина од 2824 м²

Евидентирани во лист Б од Имотен лист 87828 за КО Штип 1

- КП 921 дел 3, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда - лоџии, балкони и тераси, влез 1, кат ПО, внатрешна површина 155 м²
- КП 921 дел 3, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда – деловна зграда во стопанството, влез 1, кат ПО, внатрешна површина 2.388 м²
- КП 921 дел 3, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда – деловна зграда во стопанството, влез 1, кат ПР, внатрешна површина 2.429 м²
- КП 921 дел 3, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда - лоџии, балкони и тераси, влез 1, кат ПР, внатрешна површина 136 м²

Евидентирани во лис В од Имотен лист 87828 за КО Штип 1 и

- КП 928 дел 1, адреса Железничка, број на зграда 2, намена на зграда Г4-1, влез 1, кат ПР, намена на посебен дел од зграда П, внатрешна површина од 17 м², евидентиран во Имотен лист 91398 за КО Штип 1.

Член 2

Недвижниот имот опишан во член 1 од оваа одлука се продава на БИОРЕЈСЕР-М ДООЕЛ Штип, за цена од 1.600.000 Евра, во денарска противвредност според продажен курс на НБ на РСМ, односно 98.880.000,00 денари, плус ДДВ (17.798.400,00 денари) или се вкупно 116.678.400,00 денари.

Член 3

Се овластува Извршниот директор Виолета Николова од Штип, со ЕМБГ 1908965495024, во име на друштвото да го потпише и потврди Договорот за купопродажба на недвижен имот, да ја потпише и завери без ограничување целокупната документација во врска со склучениот договор (солемнизација на договорот и целокупната пропратна документација) кај надлежен Нотар за пренос на правото на сопственост од име на продавачот на име на купувачот, како и да потпише и завери и поднесе пријава за пренос на правото на сопственост и

изјавите за регистарот на цени на Агенција за катастар на Република Северна Македонија.

Член 4

Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето.

Макпромет АД Штип
Собарние на акционери
Претседател



РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР
НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Објектот е опишан во Имотен лист 47824 за КО Штип 1

- КП 921 дел 1, адреса Брегалничка, бр. на зграда 1, намена на зграда - лоџик, балкон и тераса, влез 1, кат ПО, внатрешна површина 155 м²
- КП 921 дел 2, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда - деловна зграда во зградата, влез 1, кат ПО, внатрешна површина 2.388 м²
- КП 921 дел 3, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда - деловна зграда во зградата, влез 1, кат ПР, внатрешна површина 2.429 м²
- КП 921 дел 4, адреса Брегалничка, бр. на зграда 3, намена на зграда - лоџик, балкон и тераса, влез 1, кат ПР, внатрешна површина 136 м²

Евидентирани во лист В од Имотен лист 87828 за КО Штип 1 и

- КП 928 дел 1, адреса Железничка, број на зграда 2, намена на зграда 14-1, влез 1, кат ПР, намена на посебен дел од зграда П, внатрешна површина од 17 м², евидентиран во Имотен лист 91398 за КО Штип 1.

Член 2

Надевижниот имот опишан во член 1 од оваа одлука се продава на БИОРЕЈСЕР-М ДООЕЛ Штип, за цена од 1.800.000 Евра, во денарска противредност според продажен курс на НБ на РСМ, односно 88.800.000 со денари, плус ДДВ (17.798.400,00 денари) или се вкупно 1.16.578.400 со денари.

Член 3

Се овластува Извршниот директор Виолета Николова од Штип, со СМБГ 260209426024, во име на друштвото да го потпише и потврди Договорот за купопродаја на недвижен имот, да ја потпише и завари без ограничување целитевната документација во арха со склученот договор (сопствеништва на договорот и целокупната прокатна документација) кај надлежен Нотар за пренос на правото на сопственост од име на продавачот на име на купувачот, како и да потпише и завари и поднесе пријава за пренос на правото на сопственост и